*Dąbrowa, dn.03.02.2021r.*

**Zapytanie ofertowe nr 2021/ONS/1**

**Kompleksowe wykonanie robót związanych   
z budową „Onsenów”, zagospodarowaniem terenu   
i założeniem ogrodu japońskiego**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa i adres zamawiającego** | **ODYSSEY CLUBHOTEL PIOTR SYSKA**  Dąbrowa 3, 26-001 Masłów  NIP: 6571029477, REGON 290616101 |
| **Kod CPV:** | 45000000-7 – Roboty budowlane  45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  42511110-5 - Pompy grzewcze  39370000-6 - Instalacje wodne  45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego  45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  45233123-7 - Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych |
| **Tryb udzielania zamówienia:** | Zapytanie ofertowe zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Przewodniku kwalifikowalności kosztów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego 2014-2020 |
| **Miejsce składania ofert:** | **ODYSSEY CLUBHOTEL PIOTR SYSKA**  Dąbrowa 3, 26-001 Masłów  NIP: 6571029477, REGON 290616101  e-mail:[dyrekcja@hotelodyssey.pl](mailto:dyrekcja@hotelodyssey.pl) |
| **Forma składania ofert:** | 1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej, zeskanowanej na adres kierownika projektu Pan Piotr Syska e-mail:[dyrekcja@hotelodyssey.pl](mailto:dyrekcja@hotelodyssey.pl) . Przez ofertę należy rozumieć całość wymaganej dokumentacji zeskanowanej i podpisanej na adres e-mailowy. 2. Ofertę należy sporządzić na papierze firmowym oferenta lub opatrzyć pieczątką firmową. 3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w jednym egzemplarzu. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wpisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski. 4. Oferta winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta (oznacza to, że jeżeli z dokumentu określającego status prawny wykonawcy wynika, iż do reprezentowania upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby). 5. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa do podpisania Oferty należy dołączyć stosowne upoważnienie w oryginale podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta. |
| **Data ogłoszenia**  **zapytania ofertowego:** | 04.02.2021 r. |
| **Data nadsyłania ofert:** | 19.02.2021r. |
| **Opis przedmiotu zapytania ofertowego:** | Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. |
| Termin realizacji zamówienia | Ostateczny termin realizacji zamówienia do 30.08.2021. |
| **Warunki udziału w postępowaniu** | *Wyszczególnione powyżej prace są realizowane w ramach projektu* nr Projekt nrRPSW.02.05.00-26-0220/19, *który otrzymał dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego 2014-2020.*   1. **Podmioty uprawnione do składania ofert:**   W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają następujący warunek:  Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym dla realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej jedną robotę tożsamą zakresem z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00zł brutto.  Zamawiający dokona weryfikacji wymagań przedmiotowych w punkcie 1 powyżej na podstawie oświadczeń Wykonawcy złożonych do oferty. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wykaz robót w powyższym zakresie według wzoru stanowiącego załącznik 5 do niniejszego Zapytania ofertowego.  **Konflikt interesów:**  W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, udzielane przez Zamawiającego, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo.  Przez powiązania kapitałowe lub osobowe, o których mowa powyżej, rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:   * uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, * posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, * pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, * pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.   **Sytuacja finansowa**  W postępowaniu ofertowym mogą uczestniczyć podmioty znajdujące się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej prawidłowe wykonanie zamówienia oraz nie zalegają z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne. Informację taką należy dołączyć w formie oświadczenia do formularza ofertowego. |
| **Wymagane zasoby techniczne i kadrowe:** | Oferent powinien dysponować odpowiednimi zasobami osobowymizdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia. |
| **Kryteria wyboru**  **oferty** | Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:  Kryteria oceny:   1. Cena netto = 100%   Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu ofertowym w oparciu o dokumenty złożone przez Oferenta. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje się spośród ofert spełniających wszystkie warunki formalne postawione w Zapytaniu ofertowym. |
| **Warunki dotyczące oferty** | Wymagane dane od Oferenta zawarte w ofercie:   * Dane identyfikujące oferenta (nazwa, adres, nr NIP), * Odpowiedź na ofertę uznaje się za oświadczenie o spełnieniu wymogów zawartych w opisie przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego. * Cenę całkowitą netto i brutto. * Dane osoby do kontaktu (imię nazwisko, numer telefonu, adres e-mail).   Wymagania formalne:   1. Wypełniona oferta z oświadczeniem o braku powiązań, 2. Dokument stwierdzający status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) - dotyczy osób prawnych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą;   Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert zaproponuje oferentowi, który zaproponował najniższą cenę współpracę i realizację zamówienia.  Informacje dodatkowe:   1. Inwestor nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych obejmujących wybrane elementy robót. |
| Dodatkowe warunki: | 1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych obejmujących wybrane elementy robót oraz wariantowych 2. Inwestor dopuszcza możliwość wykonania części robót przez podwykonawców. 3. Zamawiający, bez konsekwencji finansowych wobec Oferentów, może unieważnić i nie rozstrzygnąć postępowania ofertowego. 4. Oferta musi w pełni odpowiadać Zapytaniu ofertowemu, zawierać wszystkie informacje wskazane w Zapytaniu ofertowym i udzielać odpowiedzi na wskazane sprawy. 5. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu ofertowym ponosi podmiot składający ofertę. 6. Umowa z wybranym wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta po zakończeniu przeprowadzonej procedury wyboru Wykonawcy. 7. Dodatkowe informacje można uzyskać składając zapytanie pocztą elektroniczną na adres: [dyrekcja@hotelodyssey.pl](mailto:dyrekcja@hotelodyssey.pl)nie później niż na 3 (trzy) dni przed terminem złożenia ofert.   **WARUNKI WYNAGRODZENIA WYKONAWCY:**  Zamawiający zakłada wynagrodzenie w częściach zależnych od stopnia realizacji usługi. Szczegółowy harmonogram oraz wypłaty poszczególnych transz wynagrodzenia zostanie ustalony na etapie podpisywania umowy z Wykonawcą. |
| Istotne zmiany postanowień umowy | Zamawiający zastrzega prawo do zmian postanowień umowy w zakresie:   1. Formalnym i terminu płatności 2. Zmiany terminu realizacji przedmiot zamówienia spowodowane:   - przestojami i opóźnieniami zawinionymi przez Zamawiającego.  - wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, m.in. pandemii, wprowadzenia stanu wyjątkowego, klęski żywiołowej, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót itp.;  - działania sił wyższej. |
| **Termin związania ofertą** | do 60 dni |
| **INFORMACJE:** | Szczegółowe pytani na temat przedmiotu i warunków zamówienia należy kierować drogą mailową na adres: [dyrekcja@hotelodyssey.pl](mailto:dyrekcja@hotelodyssey.pl) |

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy z oświadczeniami
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o udzielanej gwarancji
5. Załącznik nr 5 – Wykaz podmiotów, na rzecz których Wykonawca wykonał należycie roboty
6. Załącznik nr 6 – Plik z dokumentacją projektową